

ARENDALE KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Utvalg: Formannskap
Møtested: 254 - Strømsbu
Møtedato: 07.01.2010 **Tid:** Ca kl. 14.00

Eventuelle forfall må meldes til politisk sekretariat på telefon 37013642.

Varamedlemmer møter kun etter nærmere avtale.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Tittel
1/10	08/12011 REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPET 07.01.2010
2/10	09/10867 OPPRYDDING I KIRKELIGE EIENDOMSFORHOLD

Arendal, 17.12.2009

Torill Rolstad Larsen
Ordfører
Sign.

Steinar Joki
Politisk sekretariat

ARENDAL KOMMUNE
SAKSPAPIRER
Formannskap

Saksnr.: 1/10
Arkivsaksnr: 08/12011
Løpenr.: 64576/09
Arkivkode: 033

Saksbehandler: Steinar Joki
Saksordfører: NN

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
1/10	Formannskap	07.01.2010

REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPET 07.01.2010

Vedlegg

T1 Møteprotokoll fra 09.12.2009

ARENDALE KOMMUNE
SAKSPAPIRER
Formannskap

Saksnr.: 2/10
Arkivsaksnr: 09/10867
Løpenr.: 60567/09
Arkivkode: D13

Saksbehandler: Per Johnsen
Saksordfører: NN

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
2/10	Formannskap	07.01.2010
/	Bystyret	04.02.2010

OPPRYDDING I KIRKELIGE EIENDOMSFORHOLD

Lovene om Den norske kirke og Gravferdsloven, som begge trådte i kraft i 1997, slår fast at det enkelte sokn er eier av kirkebygg og kirkegårder..

Kirkeloven § 17. Definisjon av og eiendomsrett til kirke.

Med kirke menes i dette kapittel soknekirke eller kapell som er godkjent av Kongen eller departementet, eller som er kirke fra gammelt av.

Det skal være kirke i hvert sokn.

Kirkene er soknets eiendom, med mindre annet følger av særskilt rettsgrunnlag. Soknene i en kommune kan i fellesskap eie kirker.

Gravferdsloven § 1 3. ledd

Kirkegårdene er soknets eiendom, med mindre annet følger av særskilt rettsgrunnlag. Soknene i en kommune kan i fellesskap eie kirkegårder.

Loven sier imidlertid ikke noe om hvordan eiendomsgrensene skal trekkes. I boka "I Soknets eie? – Opprydding i kirkelige eiendomsforhold" utgitt på oppdrag av Kirkelig arbeidsgiver- og interesseorganisasjon – skrives det i sluttkommentarene til kapittel 1:

"Det er en gammel tradisjon at kirkegårdene er inngjerdet. Dette er for øvrig bestemt i 1897- lovens § 42. Når kirken ligger inne på kirkegården, var gjerdet i gamle dager den naturlige grensen for kirkeeiendommen, med mindre det til kirken også var knyttet et stall- eller brygge- og naustområde. Dessuten hørte selvsagt en romslig kirkebakke med til kirken som et sosialt samlingspunkt og sted for offentlige kunngjøringer. Slike områder vi vel i moderne tider utgjøre parkeringsplasser, og disse vil normalt tilhøre kirkeeiendommen også om de er ervervet i senere tid".

Historiske eiendoms- og bruksforhold må danne utgangspunktet for vurdering av hvem som er/bør være rette eier. Vurderingen må også hensynta utviklingen som har skjedd i den senere tid og til de behov som kan forutses på et kort- til mellomlangt tidsperspektiv. På denne bakgrunn har kommunen i samarbeid med kirkelig fellesråd utarbeidet prinsipper som kan danne ramme for hva som skal overføres:

1. Kirkebygget og grunnbokshjemmelen til det fotavtrykk som kirkebygget setter i grunnen, skal overføres til soknet. Hvorvidt tilgrensende areal skal overføres beror på en konkret vurdering.
2. Kirkegården, som regnes som det området som ligger innenfor kirkegårds-gjerdet eller muren, skal overføres til soknet.
3. Eventuelle veier som går mellom kirken og kirkegården, og som naturlig er en del av kirken/kirkegården og brukes eksklusivt til slikt bruk, skal overføres soknet.
4. Tilhørende områder som parkeringsplasser, minnelunder e.t.c overføres soknet etter en konkret vurdering.
5. Kirkegårdsutvidelser som allerede er vedtatt skal overføres soknet.
6. Arealer som planlegges brukt til kirkegårdsutvidelser, eller som er ervervet de senere år med samme begrunnelse, skal overføres.

I henhold til ovennevnte prinsipper er det utarbeidet forslag, se vedlagte situasjonskart, for overføring av eiendom fra Arendal kommune til soknet for følgende kirker og kirkegårder:

Vedlegg

1. Austre Moland kirke
2. Barbu kirke
3. Bjorbekk kirke
4. Engene kirke
5. Flosta kirke
6. Færvik kirke
7. Hisøy kirke
8. Stokken kirke
9. Helleheia kirkegård
10. Trefoldighetskirken, alternativ 1, 2 og 3
11. Tromøy kirke

12. Øyestad kirke

Vurdering:

Med bakgrunn i at soknet i henhold til kirkeloven og gravferdsloven allerede er reell eier - vil en overføring av hjemmelen til eiendommene kun bringe de formelle og relle eierforhold i samsvar med hverandre, og anses som lite konfliktfyllt.

Når det gjelder Trefoldighetskirken, er det fremlagt tre alternativer. Området på vestsiden av kirken benyttes i dag til kommunal parkering. I tillegg er det inngått avtale om at kirkelig fellesråd disponerer et antall plasser på sørvestsiden av kirken. Alternativ 1 innebærer at området på vestsiden av kirken, som i dag benyttes som kommunal parkeringsplass, overføres til kirkesognet. Alternativ 2 inneholder i tillegg noe areal på vestsiden av Gibraltarbakken, mens alternativ 3 inneholder kun fotavtrykket til Trefoldighetskirken. Alternativ 1 og 2 vil innebære tap av parkeringsinntekter.

Området rundt kirkegården på Høgedal holdes utenfor i denne omgangen.

Driftsmessige konsekvenser av rådmannens forslag til vedtak:

Kirkelig fellesråd har avsatt midler til gjennomføring av grenseforretninger og overskjøting av eiendommene. Dersom parkeringsplassen til Trefoldighetskirken overføres (alternativ 1 og 2), vil kommunen tape leieinntekter på parkering. Der er i dag 16 parkeringsplasser som anslagsvis gir en inntekt på kroner 250.000,- per år.

Rådmannens forslag til vedtak:

Arendal bystyre vedtar å overføre eiendommer til soknet slik som det fremgår av vedlegg 1- 12. Når det gjelder Trefoldighetskirken vedtar bystyret at kun fotavtrykket til kirkebygget, (alternativ 3) overføres soknet.