

# ARENDALE KOMMUNE

## MØTEINNKALLING

---

<b>Utvalg:</b>	Formannskap
<b>Møtested:</b>	Rom 254 - Strømsbu
<b>Møtedato:</b>	07.05.2009 <b>Tid:</b> ca. kl. 14.00

---

Eventuelle forfall må meldes til politisk sekretariat på telefon 37013642.  
Varamedlemmer møter kun etter nærmere avtale.

### SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
62/09 s 3	08/12011	REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPET 07.05.2009
63/09 s 4	08/13373	MELDINGER TIL FORMANNSKAPET 07.05.2009
64/09 s 5	07/2367	ARENDALE IDRETTSPARK - FRAMTIDIG AREALBRUK - EVENTUELLE NYE ANLEGG
65/09 s 8	09/3968	ARENDALE IDRETTSPARK - EIENDOMSOVERDRAGELSE OG SKJØNN
66/09 s 10	07/8878	LOKAL FORSKRIFT OM BOLIGSONEPARKERING
67/09 s 12	07/7696	ARENDALE CATERING DA - CAMPINGSTUA SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING
68/09 s 14	08/1158	SKJENKING FRA LEKTER LIGGENDE VED KAI
69/09 s 16	09/1802	FJORDCRUISE AS - SKJENKEBEVILLING FOR ALKOHOLHOLDIG DRIKK GRUPPE 1 OG 2.

70/09  
s 18

09/2470  
MYLIPZ, LANGBRYGGEN 19 - SØKNAD OM SERVERINGS- OG  
SKJENKEBEVILLING

Arendal, 30.04.2009

Torill Rolstad Larsen  
Ordfører  
Sign.

Steinar Joki  
Politisk sekretariat

**ARENDAL KOMMUNE**  
**SAKSPAPIRER**  
**Formannskap**

**Saksnr.:** 62/09  
Arkivsaksnr: 08/12011  
Løpenr.: 23748/09  
Arkivkode: 033

Saksbehandler: Steinar Joki  
Saksordfører: NN

---

<b>Saksnummer</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
62/09	Formannskap	07.05.2009

---

**REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPET 07.05.2009**

**Vedlegg**

T1 Møteprotokoll fra 30.04.2009

**ARENDAL KOMMUNE**  
**SAKSPAPIRER**  
**Formannskap**

**Saksnr.:** 63/09  
Arkivsaksnr: 08/13373  
Løpenr.: 23413/09  
Arkivkode: 033

Saksbehandler: Steinar Joki  
Saksordfører: NN

---

<b>Saksnummer</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
63/09	Formannskap	07.05.2009

---

**MELDINGER TIL FORMANNSKAPET 07.05.2009**

**Vedlegg**

M1 Tursti Hammeren - Bomsholmen

**ARENDALE KOMMUNE**  
**SAKSPAPIRER**  
**Formannskap**

**Saksnr.:** 64/09  
Arkivsaksnr: 07/2367  
Løpenr.: 23327/09  
Arkivkode: 037 D11

Saksbehandler: Knut Nordbø  
Saksordfører: NN

---

<b>Saksnummer</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
256/07	Driftsstyret (Endret fra 01.01.09.)	21.06.2007
140/07	Bystyret	21.06.2007
34/09	Formannskap	12.03.2009
44/09	Bystyret	26.03.2009
64/09	Formannskap	07.05.2009

---

**ARENDALE IDRETTSPARK - FRAMTIDIG AREALBRUK - EVENTUELLE NYE ANLEGG**

**Vedlegg**

T1 Avtale om prinsipper for kostnadsdeling av 20.03.-09.

**Bakgrunn for saken:**

Rådmannen viser til sak 44/09, i bystyrets møte 26. mars, hvor følgende ble enstemmig vedtatt:

*”Arendale bystyre gir rådmannen fullmakt til å sluttforhandle avtaler med tilbydere for grunnarbeider omtalt som trinn 1 foran.*

*Bystyret gir fullmakt til formannskapet til å vedta avtaler med fylkeskommunen knyttet til kostnadsfordelingen for trinn 1 og 2, jfr. saksframlegget. I forbindelse med at formannskapet vedtar fordelingsavtale med fylkeskommunen får formannskapet også fullmakt til å godkjenne kostnader og finansiering for trinn 1 innenfor rammen av vedtatt investeringsbudsjett.*

*Grunnarbeidene må ikke igangsettes før formannskapet har godkjent kostnadsfordelingen med fylkeskommunen, og fylkeskommunen har fattet sitt endelige vedtak om å bygge.”.*

For å kunne påbegynne bygging av så vel videregående skole som flerbrukshall i løpet av våren 2010, må grunnarbeidene for tomtene og omlegging av infrastrukturen ta til ca. 1. juni 2009.

Aust-Agder fylkesting vedtok i møte 28. april enstemmig å bygge skolen, slik at bystyrets forutsetning på dette punkt er oppfylt.

Bystyrets vedtak gir også formannskapet fullmakt til å vedta kostnadsfordelingen mellom fylkeskommunen og kommunen ang. trinn 1 og 2, se vedlegg T1, som baserer seg på 50 % på hver av partene.

De totale kostnadene som kommunen nå skal finansiere omfatter:

- Grunnarbeidene, trinn 1 - 50 % på hver av partene.
- Ny parkeringsplass for Myratunet – 100 % på kommunen.
- Videre prosjektering og prosjekteringssarbeid, trinn 1 og 2, 50 % på hver av partene.

Rådmannen anbefaler at kostnadene til bygging av ny parkeringsplass bevilges nå, og ikke i bystyrets møte i juni, slik det framgår av bystyrets vedtak i sak 44/09. Dette for bl.a.å kunne anvende overskuddsmasse fra grunnarbeidene til bygging av ny parkeringsplass. Dette vil kunne innebære en lavere kostnad.

Kommunen er byggherre for trinn 1. Fylkeskommunen skal ha sin del av momskompensasjonen, som inngår i finansieringen med 5.9 mill. kr.

Som det framgår av bystyrets vedtak skal kommunens kostnader og finansiering av trinn 1 dekkes innenfor vedtatte budsjettammer.

For å tilfredstille denne føringen og unngå tilleggsbevilgninger, anbefaler rådmannen følgende finansiering for det beløp som skal til inneværende år:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| • Gjenstående midler bevilget til idrettsparken                  | 6.4 mill.kr.      |
| • Besparelser til utvikling/utbygging av Eydehavn industriområde | 3.5 mill.kr.      |
| • Bruk av midler avsatt til tomteutvikling                       | 14.1 mill.kr.     |
|  | Sum 24.0 mill.kr. |

Omdisponering av midler til tomteutvikling kan gjøres på bakgrunn av at kommunen i inneværende år ikke starter opp nye kommunale boligfelt i samme grad som tidligere planlagt.

Det gjenstår 12 mill. kroner for å gjennomføre de omtalte tiltak, dette må finansieres i 2010 innenfor rammen av de 18 mill som er avsatt til idrettsparken i 2010 i vedtatt handlingsplan 2009 – 2012.

#### **Alternative løsninger:**

Der er ingen alternative løsninger nå. Det er inngått avtale mellom Aust-Agder fylkeskommune og Arendal kommune som forplikter kommunen til å stille lokaler for kropps-øving/idrettsfag for skolens elever til disposisjon fra det tidspunkt ny videregående skole står ferdig og tas i bruk.

Det vil si høsten 2012.

#### **Driftsmessige konsekvenser av rådmannens forslag til vedtak:**

Der er ingen driftsmessige konsekvenser nå, men fra og med 2012 vil det imidlertid bli driftsmessige konsekvenser ved drift av flerbrukshallen og utenomhusarealet.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Arendal formannskap godkjenner, i henhold til delegert myndighet i sak 44/09, en kostnad på 65.5 mill. kr. til gjennomføringen av trinn 1 innkl. Parkeringsplass.

2. Formannskapet vedtar følgende finansiering:

- Bruk av driftsmidler 5.9 mill.kr.
- Gjenstående midler bevilget til idrettsparken 6.4 mill.kr.
- Besparelser til utvikling/utbygging av Eydehavn ind.omr. 3.5 mill.kr.
- Omdisponering av midler fra tomteutvikling 14.1 mill.kr.
- Fylkeskommunens andel 2009 og 2010 23.6 mill.kr.
- Kommunens investeringsbudsjett 2010 12.0 mill.kr.

Sum 65.5 mill.kr.

3. Formannskapet gir rådmannen fullmakt til å gjøre nødvendige budsjettendringer i 2009-budsjettet.

4. Formannskapet godkjenner avtale om prinsipper for kostnadsdeling av 20. mars 2009.

**ARENDAL KOMMUNE**  
**SAKSPAPIRER**  
**Formannskap**

**Saksnr.:** 65/09  
Arkivsaksnr: 09/3968  
Løpenr.: 21750/09  
Arkivkode: D11 &04

Saksbehandler: Arnfinn Olimstad  
Saksordfører: NN

---

<b>Saksnummer</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
65/09	Formannskap	07.05.2009

---

**ARENDAL IDRETTSPARK - EIENDOMSOVERDRAGELSE OG SKJØNN**

**Vedlegg**

- T1 Avtale med Ole Bulien
- T2 Avtale med Inge Myhren
- T3 Kartvedlegg

**Bakgrunn for saken:**

I forbindelse med utviklingen av Arendal Idrettspark er det nødvendig å erverve noe areal fra 2 private grunneiere, Ole Bulien og Inge Myhren. Arealet fra Ole Bulien er en parsell av Gnr 39, Bnr 1 på ca 15 da og er merket rødt på vedlagte kart. Arealet fra Inge Myhren er 2 parseller av Gnr 38, Bnr 21 på henholdsvis 15 og 16 da og merket med grønt.

Rådmannen har hatt kontakt med partene over lengre tid og det ble sendt tilbud om kjøp av arealene uten at det er oppnådd enighet om kjøpekontrakt. Rådmannens siste tilbud til grunneierne er kr 65 pr m<sup>2</sup> og grunneiernes krav er i størrelsesorden 140- 150 kr pr m<sup>2</sup>.

Arendal kommune er helt avhengig av disse arealene for gjennomføringen av den planlagte utbyggingen i idrettsparken og grunneierne er varslet om at rådmannen vurderer å forberede sak om ekspropriasjon, dersom det ikke oppnås enighet.

Grunneierne er i og for seg villige til å selge nødvendig areal dersom det oppnås riktig pris og det er nå inngått avtale om frivillig skjønn. Avtalen er inngått under forutsetning av politisk godkjenning.

Avtalen gir kommunen rett til å ta arealet i bruk straks avtalen er godkjent politisk. Prisen for arealet skal avgjøres etter rettslig skjønn gjennomført av tingretten.

Fordelen ved dette til forskjell fra ekspropriasjon er en enklere politisk saksbehandling og fylkesmannens godkjenning, samt at det spares tid og sikrer en riktig pris. Prisen vil senere kunne bli retningsgivende ved arealoppkjøp fra kommunens side.



Tilsvarende avtale er under utarbeidelse med Gunhild Østenbu Hågensli for et areal beliggende mellom fotballbanen og fylkesveien. Avtalen ligger hos advokatene for undertegning.

I forhandlingene har Gunhild Østenbu Hågensli kommet med et sterkt ønske om å kunne makeskifte fremfor å selge. Det er gjort forsøk på å få dette til, men det har ikke vært mulig å finne areal egnet til makeskifte.

**Vurdering:**

Det er stor differanse mellom det grunneierne vil ha og det kommunen har tilbudt.

Et avtaleskjønn gjennomføres etter samme rettsregler som et ekspropriasjonskjønn og resultatet av et skjønn vil måtte karakteriseres som riktig pris i dette tilfellet.

**Alternative løsninger:**

Arealene er nødvendige for utbyggingen av Arendal Idrettspark i henhold til reguleringsplanen.

Eneste alternative løsning kan være å gjenoppta forhandlingene.

**Driftsmessige konsekvenser av rådmannens forslag til vedtak:**

Kjøp av arealer vil medføre økte rentekostnader.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Arendal formannskap godkjenner de foreliggende avtaler om frivillig avtaleskjønn. Formannskapet gir Rådmannen nødvendige fullmakter til gjennomføring av eiendomsoverdragelser og skjønn.

**ARENDALE KOMMUNE**  
**SAKSPAPIRER**  
**Formannskap**

**Saksnr.:** 66/09  
Arkivsaksnr: 07/8878  
Løpenr.: 21914/09  
Arkivkode: Q50

Saksbehandler: Turid Kindt Pedersen  
Saksordfører: NN

---

<b>Saksnummer</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
70/08	Komite ikke fastsatt	24.04.2008
66/09	Formannskap	07.05.2009

---

## **LOKAL FORSKRIFT OM BOLIGSONEPARKERING**

### **Bakgrunn for saken:**

I juni 2005 bestemte bystyret at det skulle legges til rette for beboerparkering i Strømsbuveien for å bedre de trafikale forholdene i sidegatene og gi beboere fortrinn til parkeringsplass. Det viste seg vanskelig å finne en skiltløsning som kommunen, vegvesenet og politiet kunne enes om. Dette vedtaket lot seg derfor ikke gjennomføre. Det er Statens vegvesen som er skiltmyndighet.

I 2008 kom Samferdselsdepartementet med en presisering av bruken av offentlige parkeringsskilt som reserverer parkeringsplass til enkeltpersoner og grupper. Både i Arendal sentrum og litt mer perifere boligområder har kommunen leid ut parkeringsplasser og regulert plassene med slike skilt. Parkeringsavdelingen kan ikke føre kontroll av disse plassene før leieforholdene er avsluttet og skiltingen er endret.

En lokal forskrift om boligsoneparkering vil gi en alternativ løsning for parkeringsplasser til beboere som ikke har parkeringsplass på egen grunn. Det vil ikke gi enkeltpersoner en personlig parkeringsplass, men tillatelse til å parkere på en av flere plasser innenfor det området som avgrenses av sonen. Dersom det er flere beboere enn parkeringsplasser i et område vil "førstemann til mølla"-prinsipp gjelde.

Det er etablert boligsoneparkering i mange kommuner. Erfaringene er positive.

I tillegg til Strømsbuveien med sidegater, kan det være aktuelt å benytte boligsoneregulering rundt Fluett, på øvre Tyholmen, Kastellveien, Høyveien, Håvet og Strømsbuneset. Utbygging i etablerte boområder endrer de trafikale forholdene og derved også parkeringsforhold. Derfor kan det komme til andre områder hvor beboerne kan ha nytte av boligsoneregulering.

### **Vurdering:**

Deler av Strømsbuveien er regulert med gratis parkering i inntil 2 timer. Parkeringstilbudet i sentrum er så godt nå at det ikke bør være behov for å parkere i Strømsbuveien i forbindelse med ærend i sentrum. Firmaer som har adresse innenfor sonen, vil kunne få boligsonekort.

Det er parkeringsproblemer i mange boligområder. Boligsoneregulering vil kunne forbedre de trafikale og trafikksikkerhetsmessige forholdene i tillegg til å gi beboerne bedre parkeringsvilkår.

**Driftsmessige konsekvenser av rådmannens forslag til vedtak:**

Tapt leieinntekter for utleide parkeringsplasser kan kompenseres ved at beboerkort er belagt med avgift.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet ber om at det utarbeides forslag til forskrift for boligsoneparkering for de boområder som er anført i saken.

**ARENDALE KOMMUNE**  
**SAKSPAPIRER**  
**Formannskap**

**Saksnr.:** 67/09  
Arkivsaksnr: 07/7696  
Løpenr.: 22227/09  
Arkivkode: U63 &18

Saksbehandler: Reidun Aamlid Lund  
Saksordfører: NN

---

<b>Saksnummer</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
146/07	Bystyret	05.06.2007
174/08	Bystyret	05.06.2008
67/09	Formannskap	07.05.2009

---

**ARENDALE CATERING DA - CAMPINGSTUA SØKNAD OM SERVERINGS-  
OG SKJENKEBEVILLING**

**Vedlegg**

- ./ Søknað fra Arendal Catering DA av 17.03.09
- ./ Uttalelse fra Skatt sør – Drammen av 31.03.09
- ./ Uttalelse fra NAV Arendal av 23.03.09
- ./ Uttalelse fra Arendal politistasjon av 16.04.09

**Bakgrunn for saken:**

Flexitjenester As avviklet drift av kafene ved Hove camping ved årsskiftet og Arendal Catering DA har overtatt driften av Campingstua. I den forbindelse søkes det på nytt om serverings- og skjenkebevilling.

De ønsker, som tidligere driver, skjenkebevilling for alkoholholdig drikk gruppe 1 og 2 inne i kafene og på terrassen/uteplassen.

Arendal Catering DA, som består av to eiere, 50% hver, Kennet Enerstvedt f. 090473 og Espen Blom Bohre f. 070662, søkes godkjent som bevillingshaver. Erling Johnsen f. 090548 som styrer og Kennet Enerstvedt som stedfortreder for skjenkebevillingen og Kennet Enerstvedt som daglig leder av serveringsbevillingen.

Alle har avlagt og bestått de nødvendige prøver.

Søknaðen har vært sendt til uttalelse til Skatt sør – Drammen, NAV Arendal og Arendal politistasjon. Det er ingen bemerkninger til søknaðen.

Rådmannen har heller ingen bemerkninger og anbefaler at bevillinger gis.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Arendal formannskap vedtar:

1. – i medhold av serveringsloven §§ 2, 3, 4, og 5 å gi slik serveringsbevilling:

Bevillingshaver: Arendal Cating Da, Hove ILeir og Friluftssenter  
Daglig leder: Kenneth Enerstvedt f. 090473  
Serveringssted: Campingstua, Hove camping.

2. – i medhold av alkoholoven §§ 1-4b, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2 og 4-3 å gi slik skjenkebevilling for perioden fram til 30.06.2012:

Bevillingshaver: Arendal Catering DA, Hove Leir og Friluftssenter  
Styrer: Erling Johansen f. 090548  
Stedfortreder: Kenneth Enerstvedt f. 09077  
Skjenkested: Campingstua, Hove camping  
Bevillingstype: Alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk gruppe 1 og 2 inne og på uteareal.  
Skjenkeareal: 96m2 inne og 150 ute.

Følgende vilkår for bevillingen vedtas:

Skjenkestedet må til enhver tid oppfylle brannvernmyndighetenes krav om høyeste tillatte antall personer i skjenkelokalene og påse og iverksette nødvendige tiltak for at dette antall ikke overskrides.  
Overskridelse på dette punkt kan føre til inndragning av skjenkebevilling.

Det forutsettes at skjenkestedet har godkjente arbeidsavtaler og inngått yrkesskadeforsikring.

**ARENDALE KOMMUNE**  
**SAKSPAPIRER**  
**Formannskap**

**Saksnr.:** 68/09  
Arkivsaksnr: 08/1158  
Løpenr.: 22750/09  
Arkivkode: U63 &18

Saksbehandler: Reidun Aamlid Lund  
Saksordfører: NN

---

<b>Saksnummer</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
169/08	Driftsstyret (Endret fra 01.01.09.)	26.11.2008
22/09	Bystyret	29.01.2009
68/09	Formannskap	07.05.2009

---

**SKJENKING FRA LEKTER LIGGENDE VED KAI**

**Vedlegg**

**Bakgrunn for saken:**

Det er nå kommet en søknad til kommunen om skjenking av alkoholholdig drikk fra lekter. Lekteren skal være fast fortøyd ved kai i perioden 15. mai - 1. september, og det søkes for resten av perioden fram til 30.06. 2012.

Lekteren vil være en utvidelse av skjenkearealet ved en etablert restaurant.

I henhold til alkoholloven er det ingen ting som tilsier at det ikke kan gis skjenkebevilling på lekter.

Etter det rådmannen erfarer vil det være mulig for havnesjefen å finne plass for lekteren

Arendal kommune har 3 sightseeingbåter som har skjenkebevilling om bord. Formannskapet har hatt som prinsipp at det ikke kan skjenkes når båt ligger ved kai.

Så disse båtene må ut i farvannet før det skjenkes til egne passasjerer.

Arendal kommune har også søknader fra restaurantskip som kommer til byen for kortere og lengre perioder. De får vanligvis skjenkebevilling for en enkelt bestemt anledning, men samme praksis er gjort gjeldende for disse, de får ikke skjenke når båten ligger ved kai.

Dette gjelder når skipet er åpent for publikum/passasjerer.

Dersom det kommer skip som skal ha lukkede selskap om bord, har det vært gitt en ambulerende skjenkebevilling for lukket selskap. Da er båten stengt for publikum/passasjerer og ikke andre enn de inviterte gjestene er om bord. Båten er da å regne som et selskapslokale, men må ha skjenkebevilling i den kommunen der det ligger fortøyd.

Dersom Arendal kommune åpner for skjenking fra lekter fortøyd ved kai, må man regne med at det kan komme flere søknader om dette. Det vil være en attraktiv måte for restaurantene rundt Pollen å få utvidet sitt skjenkeareal på om sommeren.

Prinsipielt kan ikke rådmannen se noen avgjørende forskjell på å etablere serverings- og skjenkeareal om bord på en lekter og å gjøre tilsvarende på et areal for uteservering.

Forutsetningen må være at servering- og skjenking på lekter må være at det avsluttes kl. 24.00 om kvelden av hensyn til at lyden bærer godt på vannet.

Rådmannen vurderer lekter – servering knyttet til eksisterende restaurant som noe annet enn servering og skjenking om bord på båter som legger til for en helg eller to, og ellers ikke bidrar til byens restauranttilbud.

Saken legges imidlertid fram for formannskapet til beslutning ettersom den representerer et nytt element i Arendals resaurant – tilbud, og en type løsning som det kan være flere som ønsker å etablere.

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Arendal formannskap vedtar å gi tillatelse til at etablerte restauranter kan få utvidet sitt skjenkeareale til også å gjelde lektere fortøyd ved kai.

Lekter -servering og skjenking må opphøre senest kl. 24.00.

**ARENDALE KOMMUNE**  
**SAKSPAPIRER**  
**Formannskap**

**Saksnr.:** 69/09  
Arkivsaksnr: 09/1802  
Løpenr.: 17035/09  
Arkivkode: U63 &18

Saksbehandler: Reidun Aamlid Lund  
Saksordfører: NN

---

<b>Saksnummer</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
69/09	Formannskap	07.05.2009

---

**FJORDCRUISE AS - SKJENKEBEVILLING FOR ALKOHOLHOLDIG DRIKK  
GRUPPE 1 OG 2.**

**Vedlegg**

- ./ Søknað om skjenkebevilling fra Fjordcruise AS av 23.02. 2009
- ./ Uttalelse fra Skatt sør av 19.03. 2009
- ./ Uttalelse fra Nav Arendal av 23.03. 2009
- ./ Uttalelse fra Arendal politistasjon av 16.04.09

**Bakgrunn for saken:**

Fjordcruise AS v/ Steinar Klæbo søker skjenkebevilling for alkoholholdig drikk gruppe 1 og 2 ved M/S Stein Viking.

M/S Stein Viking er en sertifisert passasjerbåt som skal gå i skjærgården i Arendal og Tvedestrand kommuner. Båten har sertifikat for 52 personer. Driften vil foregå i tiden mai til ut august.

Det søkes om at Steinar Klæbo som er eier og den som innehar navigatør sertifikater blir godkjent som styrer for bevillingen da han til en hver tid vil være tilstede under drift av båten. Det søkes om fritak for stedfortreder.

Søknaden har vært forelagt Arendal politistasjon, Skatt sør og NAV Arendal til uttalelse.

Politiet anbefaler at det ikke kan skjenkes når båten ligger ved kai, ellers er ingen bemerkninger til søknaden.

**Vurdering:**

Det søkes her om fritak for stedfortreder for skjenkebevillingen. I henhold til alkoholloven § 1-7 c, punkt 3, kan det gjøres unntak fra kravet om stedfortreder dersom virksomheten er liten. Rådmannen kan opplyse at vi har praktisert dette unntaket tidligere for sightseeing båter og små fortak. I dette tilfellet har båten kun 52 gjesteplasser og man ser det som forsvarlig å gjøre slikt unntak. Styrer som innhar sertifikatene vil være tilstede på alle turer. Styrer har avlagt og bestått kunnskapsprøven i alkoholloven og etablererprøven.

Rådmannen vil anbefale at Fjordcruise AS, M/S Stein Viking får skjenkebevilling også i Arendal kommunes farvann. Det presiseres at det ikke kan skjenkes alkoholholdig drikk om bord når båten ligger ved kai.



**Rådmannens forslag til vedtak:**

Arendal formannskap vedtar i medhold av alkoholloven §§ 1-4 b, 1-7 a, 1-7b, 1-7c, 4-2 og 4-3 å gi slik skjenkebevilling i tidsrommet 01.05 - 30.08. for resten av perioden fram til 30.06.2012:

Bevillingshaver: Fjordcruise AS, Skuggevik, 4900 Tvedestrand  
Styrer: Steinar Klæbo f. 21.10.49  
Stedfortreder: Fritatt  
Skjenkested: M/T Stein Viking  
Bevillingstype: Almennelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk gruppe 1 og 2 til passasjerer om bord.  
Skjenkeareal: 65 m2 inne, 50 m2 på dekk

Følgende vilkår for bevillingen vedtas:

Det kan ikke skjenkes når båten ligger ved kai.

Skjenkestedet må til enhver tid oppfylle brannvernmyndighetenes krav om høyeste tillatte antall personer i skjenkelokalene og påse og iverksette nødvendige tiltak for at dette ikke overskrides  
Overskridelse på dette punkt kan føre til inndragning av skjenkebevilling.

Det forutsettes at skjenkestedet har godkjente arbeidsavtaler og inngått yrkesskadeforsikring

**ARENDALE KOMMUNE**  
**SAKSPAPIRER**  
**Formannskap**

**Saksnr.:** 70/09  
Arkivsaksnr: 09/2470  
Løpenr.: 21414/09  
Arkivkode: U63 &18

Saksbehandler: Reidun Aamlid Lund  
Saksordfører: NN

---

<b>Saksnummer</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
70/09	Formannskap	07.05.2009

---

**MYLIPZ, LANGBRYGGEN 19 - SØKNAD OM  
SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING**

**Vedlegg**

- ./ Søknað om serverings- og skjenkebevilling fra ALC CORP Andre Lucas Carvalho av 16.03. 2009
- ./ Uttalelse fra Skatt sør av 23.03. 2009
- ./ Uttalelse fra NAV Arendal av 23.03. 2009
- ./ Uttalelse fra Arendal politistasjon av 03.04 og 20.04. 2009

**Bakgrunn for saken:**

Andre Lucas Carvalho søker den 16.03 09 om serverings- og skjenkebevilling for alkoholholdig drikk gruppe 1, 2 og 3 ved Lipz, tidligere Grand Scene, Langbryggen 19. Lipz skal drives som kafe, pub, diskotek og også leies ut til andre arrangementer. Det skal ikke lage mat på stedet, men brukes cateringselskap for evt. levering av mat. De vil ha 18 års aldersgrense og leie inn dørvakter fra vaktelskap.

Som styrer og daglig leder søkes godkjent Andre Carvalho f. 27.09.88 og som stedfortreder Sim Riebe f. 28.08.86. Begge har avlagt og bestått de nødvendige prøver.

Søknaden har vært forlagt Skatt sør – Drammen, Arendal politistasjon og NAV Arendal til uttalelse. De har ingen bemerkninger til søknaden.

Rådmannen har heller ingen spesielle bemerkninger til søknaden og anbefaler bevillinger gitt.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Arendal formannskap vedtar:

1. – i medhold av serveringsloven §§ 2, 3, 4 og 5 å gi slik serveringsbevilling:

Bevillingshaver: ALC CORP Andre Lucas Carvalho, Waglesgårdveien 64,  
4844 Arendal  
Daglig leder: Andre Carvalho f. 270988  
Serveringssted: Lipz, Langbryggen 19, 4843 Arendal

2. – i medhold av alkoholloven §§1-4b, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2 og 4-3 å gi slik skjenkebevilling for resten av perioden fram til 30.06.2012:

Bevillingshaver: ALC CORP Andre Lucas Carvalho  
Styrer: Andre Carvalho f. 270988  
Stedfortreder: Sim Riebe f. 28.08.86  
Skjenkested: Lipz, Langbryggen 19, 4843 Arendal  
Bevillingstype: Almennelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk gruppe 1,  
2 og 3.  
Skjenkeareal: 504 m2.

Følgende vilkår for bevillingen vedtas:

Skjenkestedet må til enhver tid oppfylle brannvernmyndighetenes krav om høyeste tillatte antall personer i skjenkelokalene og påse og iverksette nødvendige tiltak for at dette antall ikke overskrides.  
Overskridelse på dette punkt kan føre til inndragning av skjenkebevilling.

Det forutsettes at skjenkestedet har godkjente arbeidsavtaler og inngått yrkesskadeforsikring.